



Gesamtmelioration Reitnau und Attelwil

Generelles Projekt, Mitwirkung



1. **Ablauf Mitwirkung**
2. **Generelles Projekt**
 - **Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)**
 - **Anpassungen Wegnetz**
 - **Sanierung Drainagen**
 - **Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)**
 - **Ökologie**
3. **Fragen**



Mitwirkung Generelles Projekt

Zwei Informationsanlässe

Informationsanlass mit Wegnetz, Drainagen, Ökologie und Spezialprojekte (Mulden und Bewässerung)

19.Juni 2025 ab 20.45 Uhr; Mehrzweckhalle Reitnau

Informationsanlass Hochwasserschutz und Renaturierung Seitenbäche Gemeinde Reitnau

26. Juni 2025 20.00 Uhr; Gemeindesaal Attelwil, Kirchmattstrasse 72

Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil



Dauerausstellung

Die Planentwürfe zum Generellen Projekt können vom 19. Juni bis 31. August 2025, während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten der Gemeindeverwaltung Reitnau, oder online www.reitnau.ch/de/politikverwaltung/politik/kommissionen-bodenverbesserungsgenossenschaft-reitnau-und-attelwil eingesehen werden.

Sprechstunden

Am **Montag, 30. Juni 2025** (18.00 bis 20.00 Uhr)
Gemeindesaal Attelwil, Kirchmattstrasse 72

Am **Montag, 7. Juli 2025** (17.00 bis 19.00 Uhr)
Gemeindesaal Attelwil, Kirchmattstrasse 72
(inkl. Bastian Schmid, ALG)

Der Präsident, Mitglieder der Ausführungskommission und die Technische Leitung stehen für Fragen zur Verfügung (ohne Voranmeldung).



1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

- **Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)**
- Anpassungen Wegnetz
- Sanierung Drainagen
- Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)
- Ökologie

3. Fragen



Massnahmen Wegnetz Vergleich Vorplanung 2014 / Generelles Projekt 2025

	Vorplanung (2014) Laufmeter	Generelles Projekt (2025) Laufmeter
Ersatz Verschleisschicht	13'020	13'150
Ausbau / Ergänzung best. Koffer	6'595	1'799
Totalersatz	-	11'607
Neubau	6'365	4'491
Stabilisierung	-	607
Rückbau	-	8'453
Keine Massnahme	-	5'045
Privatwege	-	1'179
TOTAL	-	46'330
TOTAL mit Massnahmen	25'980	40'106



**Gesamtkostenschätzung GM (ohne amtliche Vermessung)
Vergleich Vorplanung 2014 / Generelles Projekt 2025**

	Vorplanung (2014) CHF	Generelles Projekt (2025) CHF
Planerische Arbeiten (ohne Seitenbäche)	2.8 Mio.	3.0 Mio.
Verwaltung (n.b.b.)		0.5 Mio.
Wegnetz	4.5 Mio.	9.0 Mio.
Seitenbäche (GM) (inkl. planerische Arbeiten)	3.3 Mio.	7.5 Mio.
Entwässerung / Drainagen	2.2 Mio.	2.3 Mio.
Landschaft und Ökologie	0.3 Mio.	0.5 Mio.
Spezialprojekte – Mulden / Bewässerung	-	noch keine Kostenschätzung
TOTAL	13.1 Mio.	23.2 Mio.

Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil



Finanzierung (Stand Juni 2025)

	Beitrags- berechtigte Kosten GM	Nicht beitrags- berechtigte Kosten	Seitenbäche
Bund, BLW (34 – 40 %)	36 %		36 %
Kanton (34 %)	34 %		34 %
Gemeinde (23 – 25 %)	23 %		23 %
Grundeigentümerschaft	7 %	100 %	-
Abteilung Landschaft und Gewässer (Kanton)			7 %
TOTAL	100 %	100 %	100 %



Finanzierung Generelles Projekt 2025

	Beitrags- berechtigte Kosten GM	Nicht beitrags- berechtigte Kosten GM	Seiten- bäche	Total
	15.2 Mio.	0.5 Mio.	7.5 Mio.	23.2 Mio.
Beitrag HWS von Bund und Kanton 6.0 Mio. an alle 3 GMs	2.7	-		2.7
Bund, BLW (36 % von 12.5 Mio.)	4.5	-	2.7	7.2
Kanton, LWAG (34 % von 12.5 Mio.)	4.2	-	2.6	6.8
Gemeinde (23 % von 12.5 Mio.)	2.9	-	1.7	4.6
Grundeigentümerschaft (7 % von 12.5 Mio.)	0.9	0.5	-	1.4
Kanton AG (ALG)	-	-	0.5	0.5
TOTAL	15.2	0.5	7.5	23.2



1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

- Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)
- **Anpassungen Wegnetz**
- Sanierung Drainagen
- Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)
- Ökologie

3. Fragen



Mögliche Massnahmen am Wegnetz

- **Keine Massnahmen**
 - Ausbau und Anspruch an den Flurweg stimmen
- **Rückbau**
 - Weg wird aufgehoben und rekultiviert zu Kulturland
- **Neubauten**
 - Mergel, Betonspur-, oder Hartbelagswege
- **Ausbauten (Varianten Stabilisierung und Kofferersatz)**
 - Strassenkoffer wird verbreitert oder gesamthaft ersetzt, inkl. neue Verschleisschicht
- **Ersatz Verschleisschicht**
 - bestehender Strassenkoffer ist genügend breit und tragfähig

Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Legende

36 Wegnummer
2,5 m / 3 m Fahrbahnbreite IST / Fahrbahnbreite SOLL
Linie = Ausbau IST-Zustand / Symbol = Bauliche Massnahme
N Neuzuteilungsbedingt

	Hartbelag	Betonspur	Mergelweg	Rasenweg
Bestehend ohne Massnahme	1'329 m / 0 m	320 m / 0 m	990 m / 0 m	2'156 m / 0 m
Ersatz Verschleisschicht	4'683 m / 0 m		8'468 m / 0 m	
Ausbau inkl. Bankett	120 m / 0 m		1'303 m / 0 m	
Totalersatz	7'083 m / 0 m	167 m / 0 m	4'174 m / 0 m	
Neubau	568 m / 0 m	101 m / 0 m	2'597 m / 0 m	
Neubau / Ausbau zu Schropfenweg			376 m / 0 m	0 m / 200 m
Ausbau zu Mergelweg				363 m / 0 m
Ausbau zu Betonspur			662 m / 0 m	
Ausbau zu Hartbelag			607 m / 0 m	
Rückbau	337 m / 0 m		3'983 m / 1'629 m	2'020 m / 484 m
Privatweg	355 m / 0 m		626 m / 0 m	199 m / 0 m

Laufmeter / Laufmeter Neuzuteilungsbedingt

Ausscheidung Wegparzelle bei der Neuzuteilung ohne Ausbau der Strasse (249 m)

Fussweg (182 m)

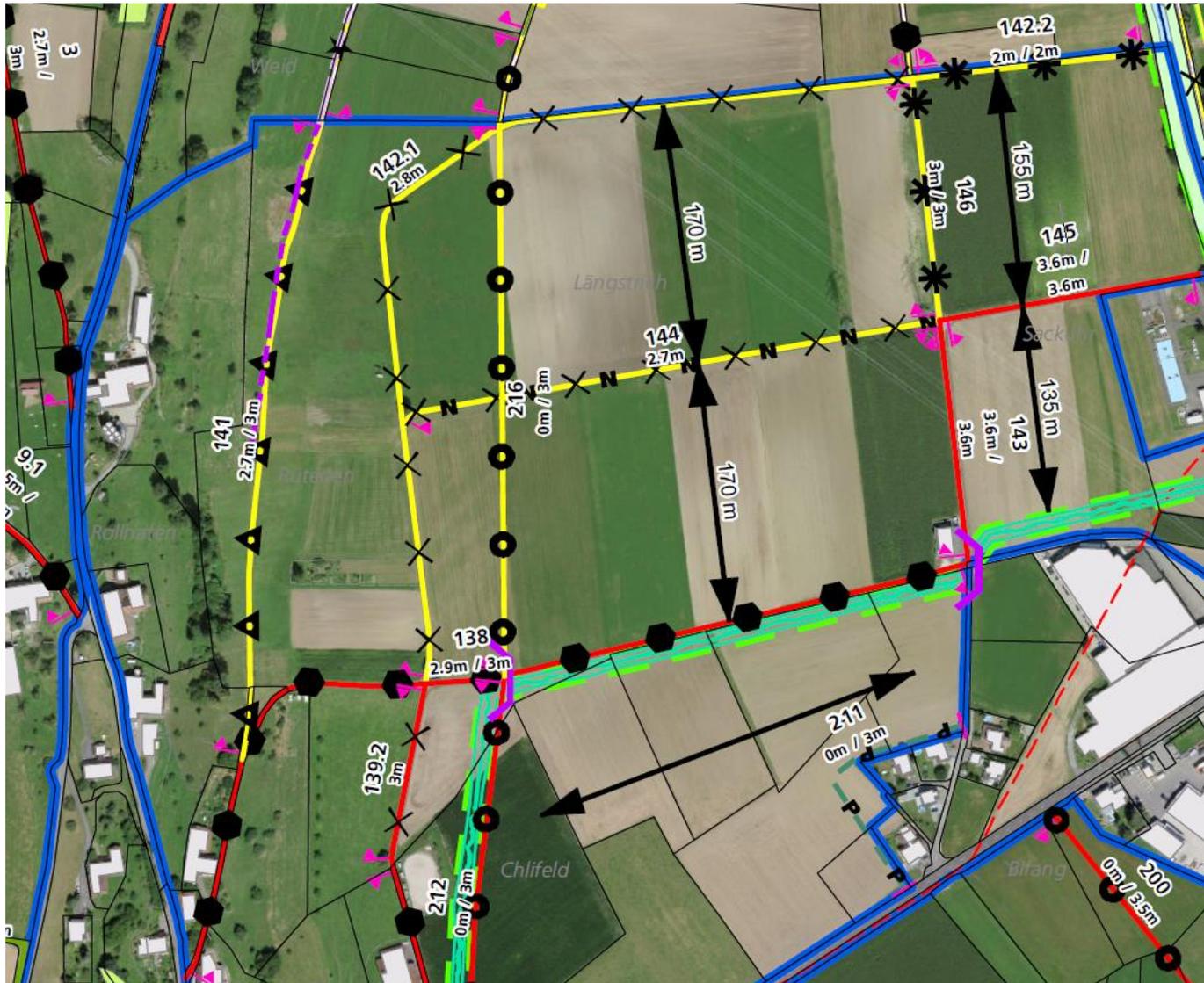
Brücken



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Gebiet
Talboden
Attelwil



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



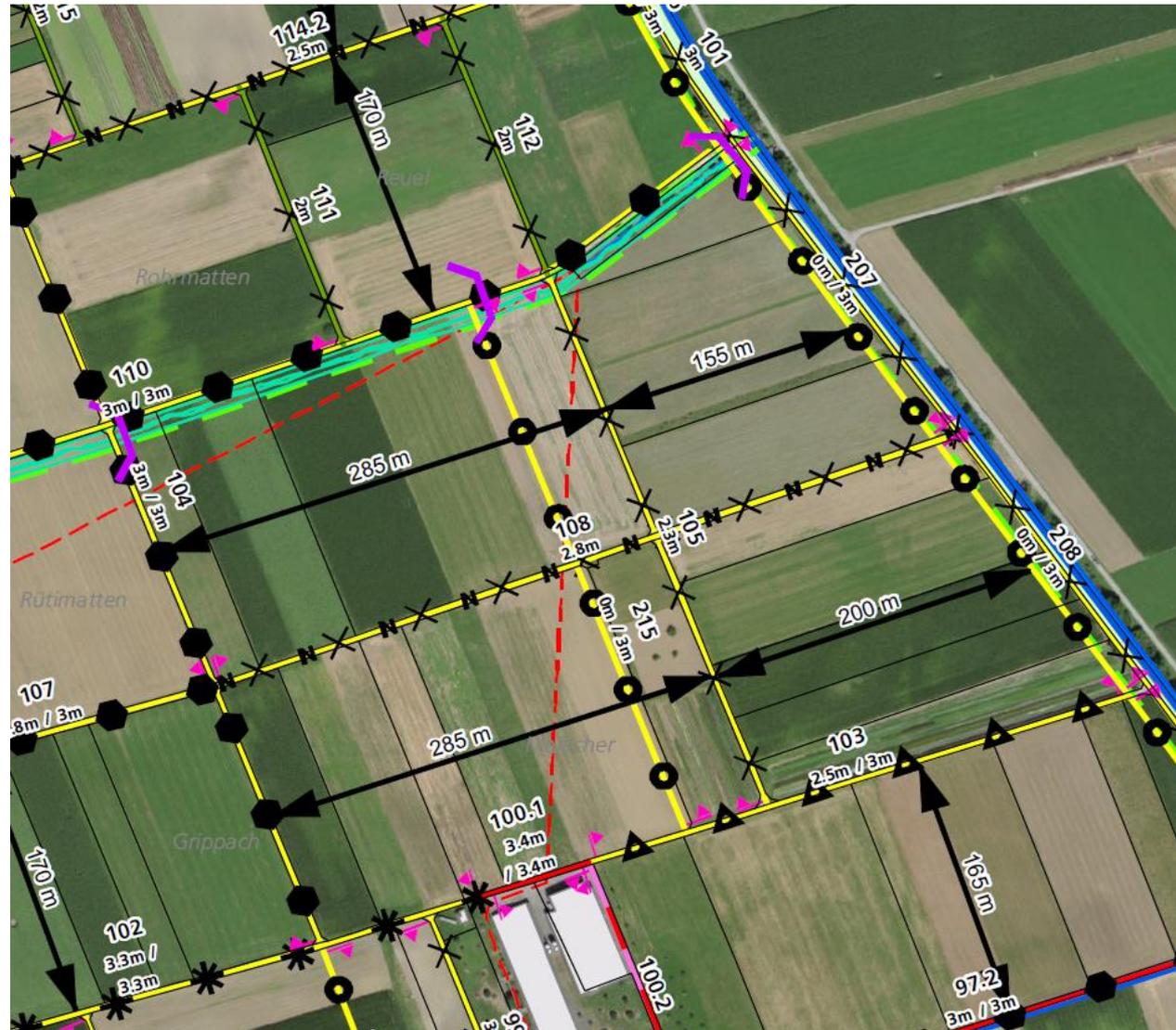
Gebiet
Hintermoos



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



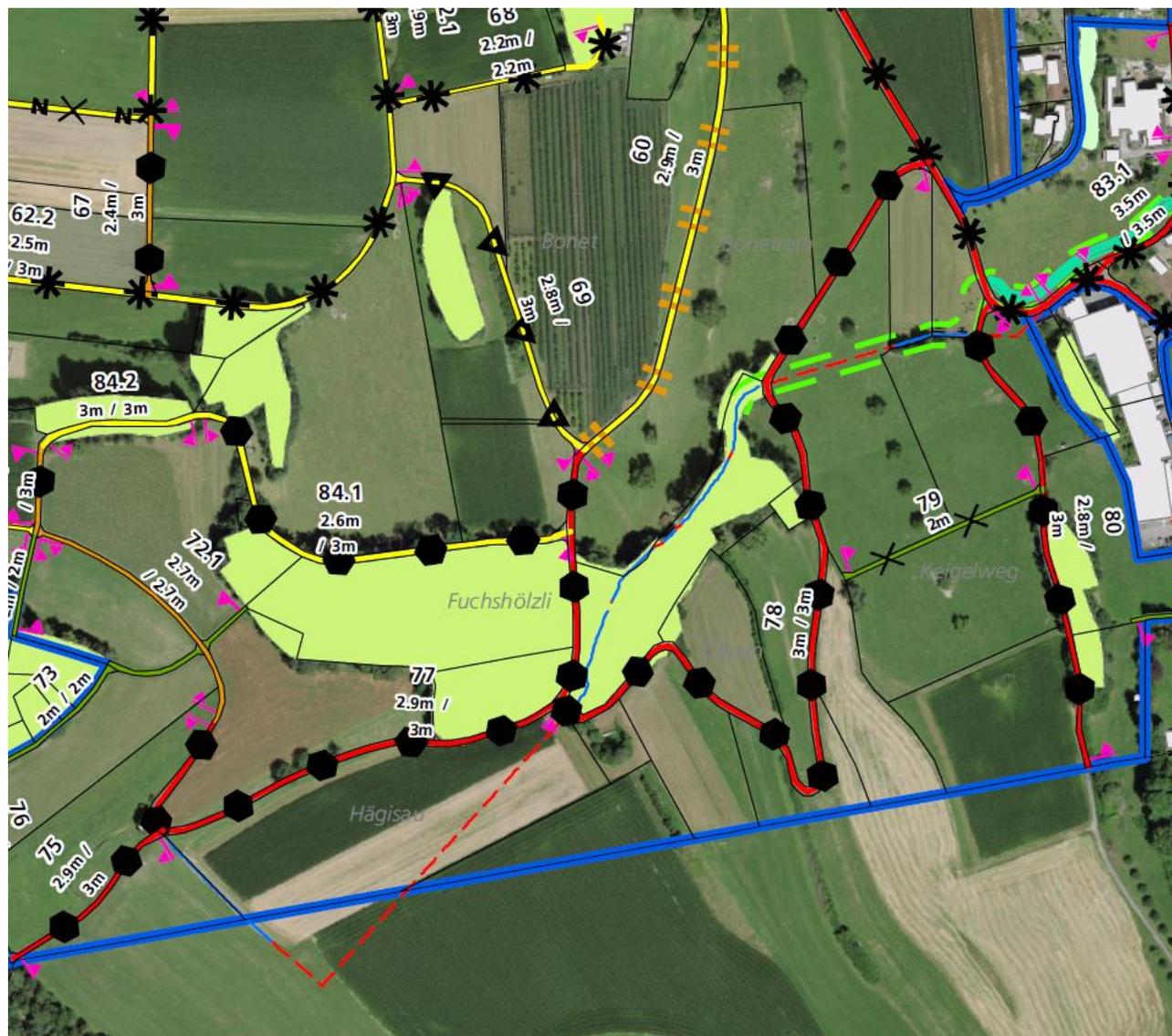
Gebiet
Maiacher



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



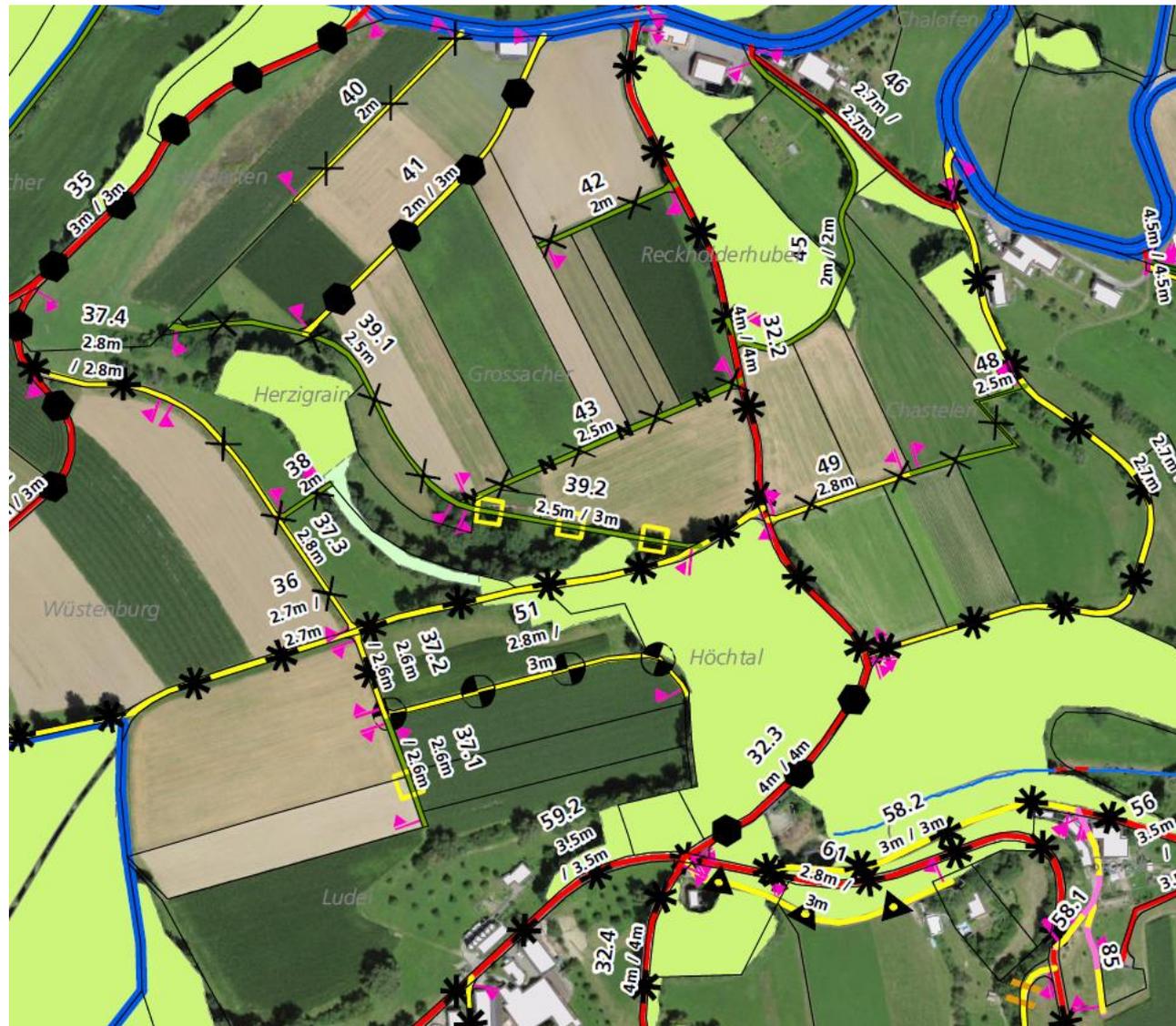
Gebiet
Fuchshölzli



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



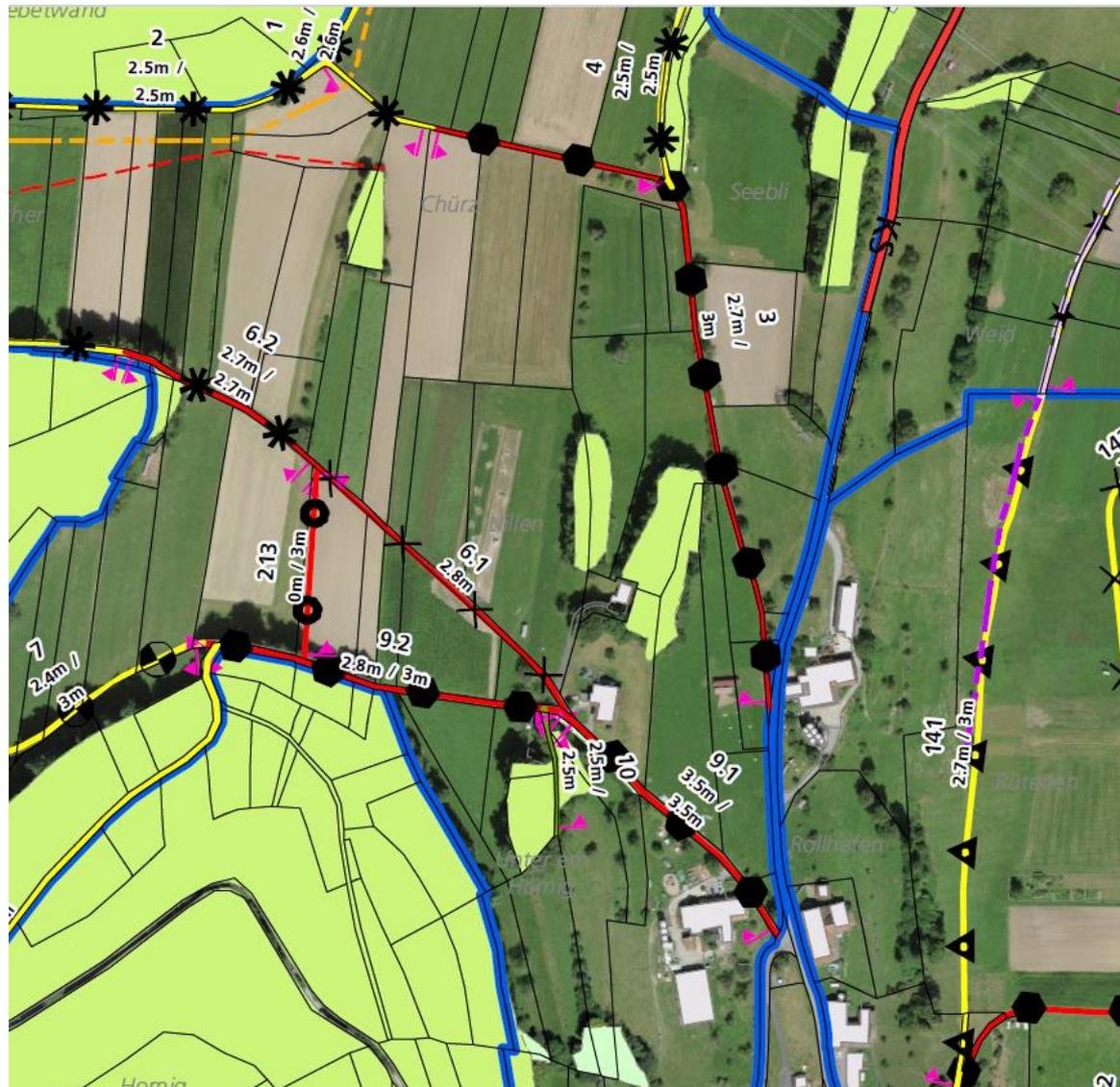
Gebiet
Hochtal
Gebiet
Grossacher



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Gebiet
Chürzi
Gebiet unter
Rollhafen



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Betonspur



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Betonspur



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Wegnetz



Betonspur





1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

- Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)
- Anpassungen Wegnetz
- **Sanierung Drainagen**
- Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)
- Ökologie

3. Fragen

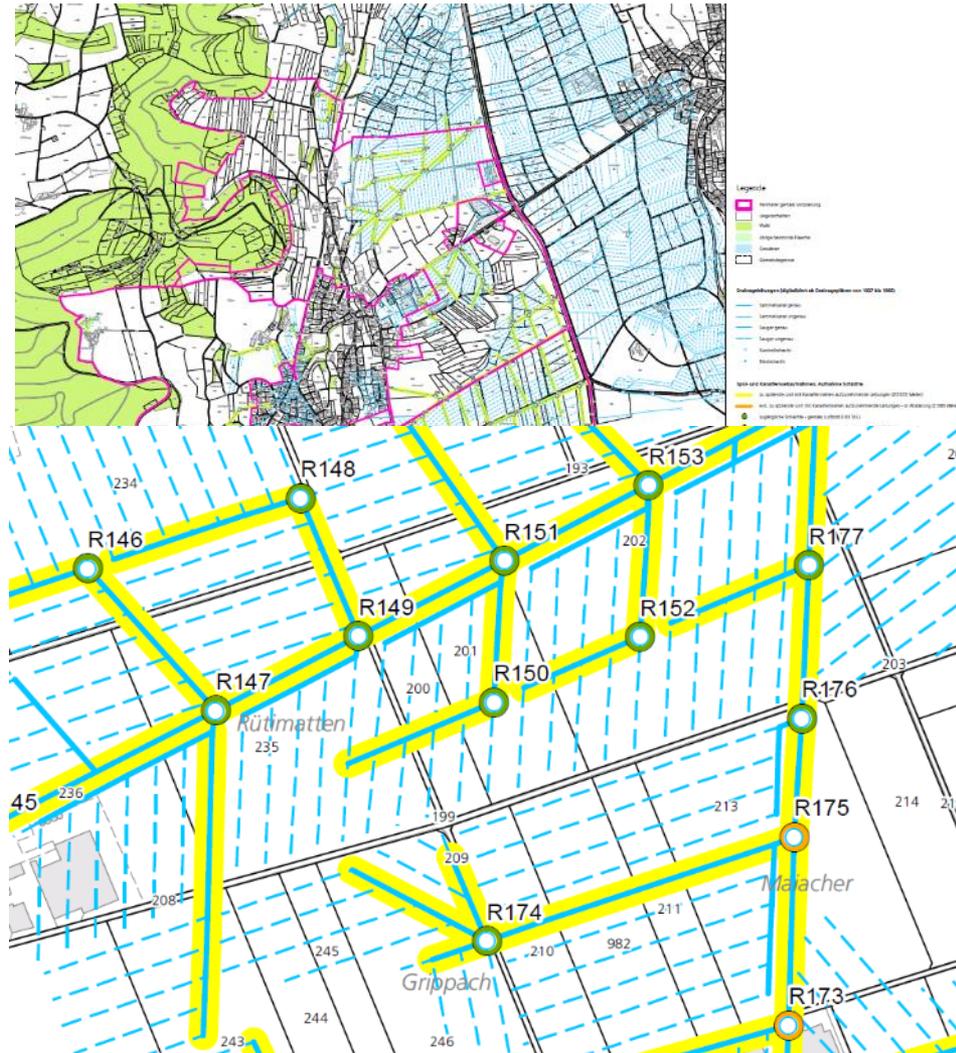
Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Drainagen



Allgemeine Information:

Spülen und Kanalfernsehen 2023

- **Sammelleitungen:** 20'000 Lm
- **Videoaufnahmen:** +/- 75 Std.



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Drainagen



Genehmigungsinhalt

Massnahmen Drainagenetz

Drainageleitungen

	Massnahme 1	Einzelne Schadstellen an Leitungen durch Baumeister sanieren
	Massnahme 2	Leitungsersatz (komplett / Abschnittsweise DN ≤ 150)
	Massnahme 3	Leitungsersatz (komplett / Abschnittsweise DN > 150 - 300)
	Massnahme 4	Leitungsersatz (komplett / Abschnittsweise DN > 300)
	Massnahme 5	Leitungssanierung im Inlinerverfahren
	Massnahme 6	Leitungen spülen / Hochdruckreinigung
	Massnahme 7	Fräsarbeiten mit Kanalroboter (Wurzeln, harte Ablagerungen entfernen)
	Spezial	Spezialmassnahme (insb. Instandstellung Auslauf)
	Privat	Privates Drainagenetz (ohne Massnahmen GM)

Drainageschächte

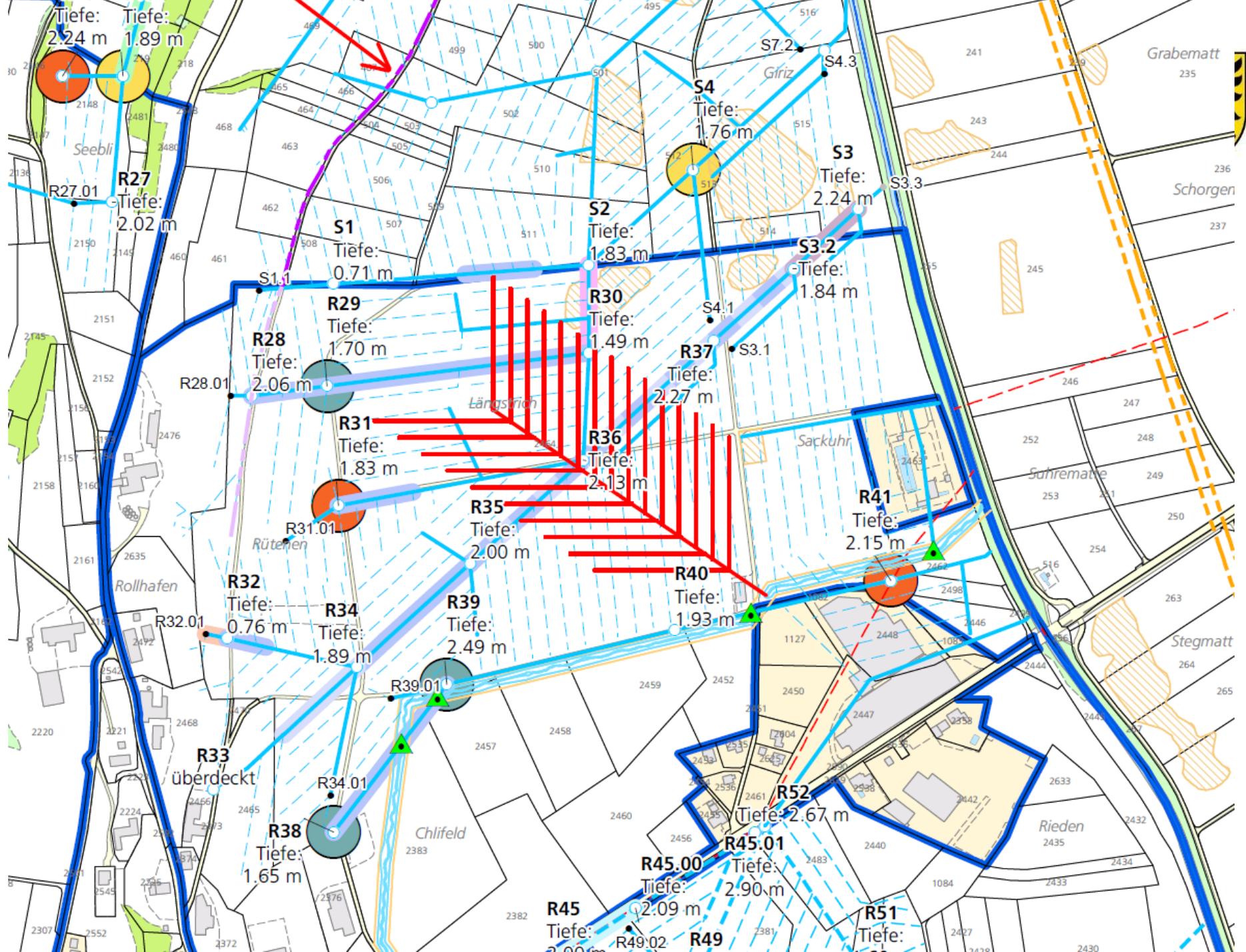
	Massnahme 8	Schachtdeckel ersetzen
	Massnahme 9	Schachtdeckel und oberster Schachtring ersetzen
	Massnahme 10	Kompletter Schachtersatz
	Massnahme 11	Mängelbehebung Schachtsohle und Bankett / Löcher und Risse abdichten
	Massnahme 12	Blindschacht hochziehen, Deckel ersetzen
	Massnahme 13	Spezialmassnahmen

Ergänzungen Drainagenetze / Weitere Massnahmen Drainagen

	Neue Sauger inkl. Spülschächte auf den Sammelleitungen
	Hangentwässerung entlang der Flurwege
	Überschneidung Sammelkanal Drainagen und Linienführung Bachöffnung (Massnahme Einleitung Bach / Querung Bach)

**Informationsveranstaltung Mitwirkung
Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Drainagen
Gebiet Talboden Attelwil**

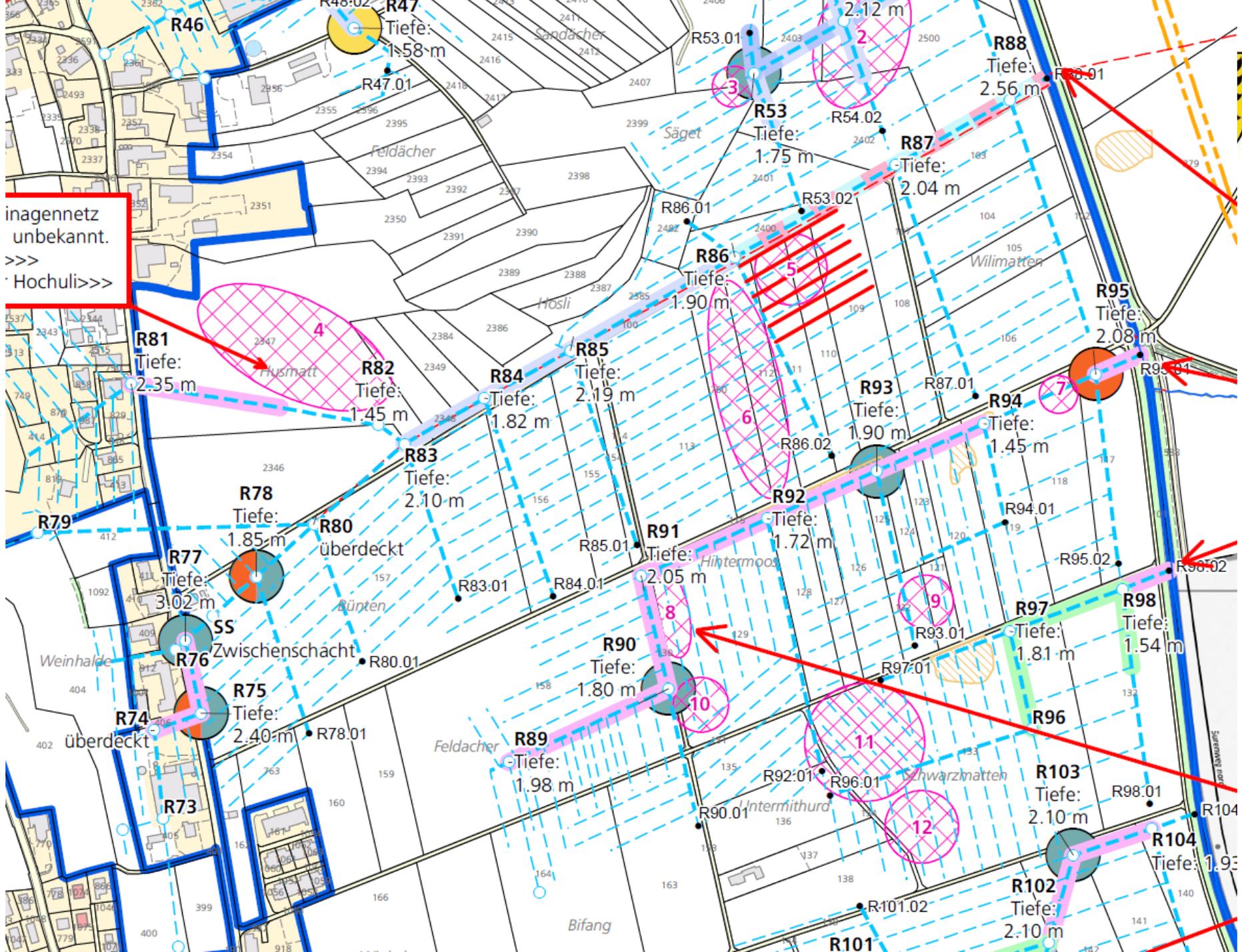




**Informationsveranstaltung Mitwirkung
Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Drainagen
Gebiet Hintermoos**



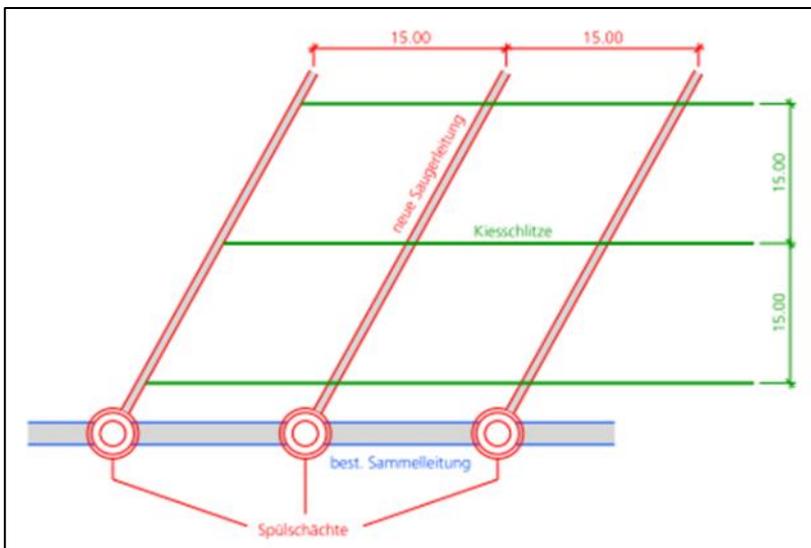
inagennetz
unbekannt.
>>>
Hochuli>>>



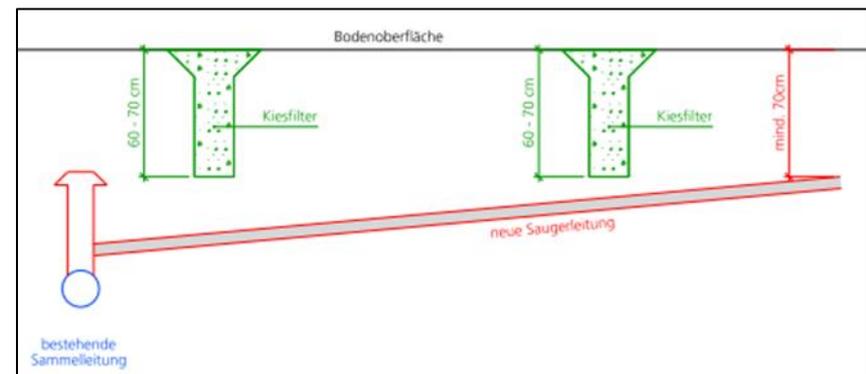


Reparaturen am bestehenden Drainagenetz «nur» an Sammelleitungen

Oberflächliche Vernässungen werden mittels «neuer» oberflächlicher Entwässerung verbessert.



Vogelperspektive



Schnitt



1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

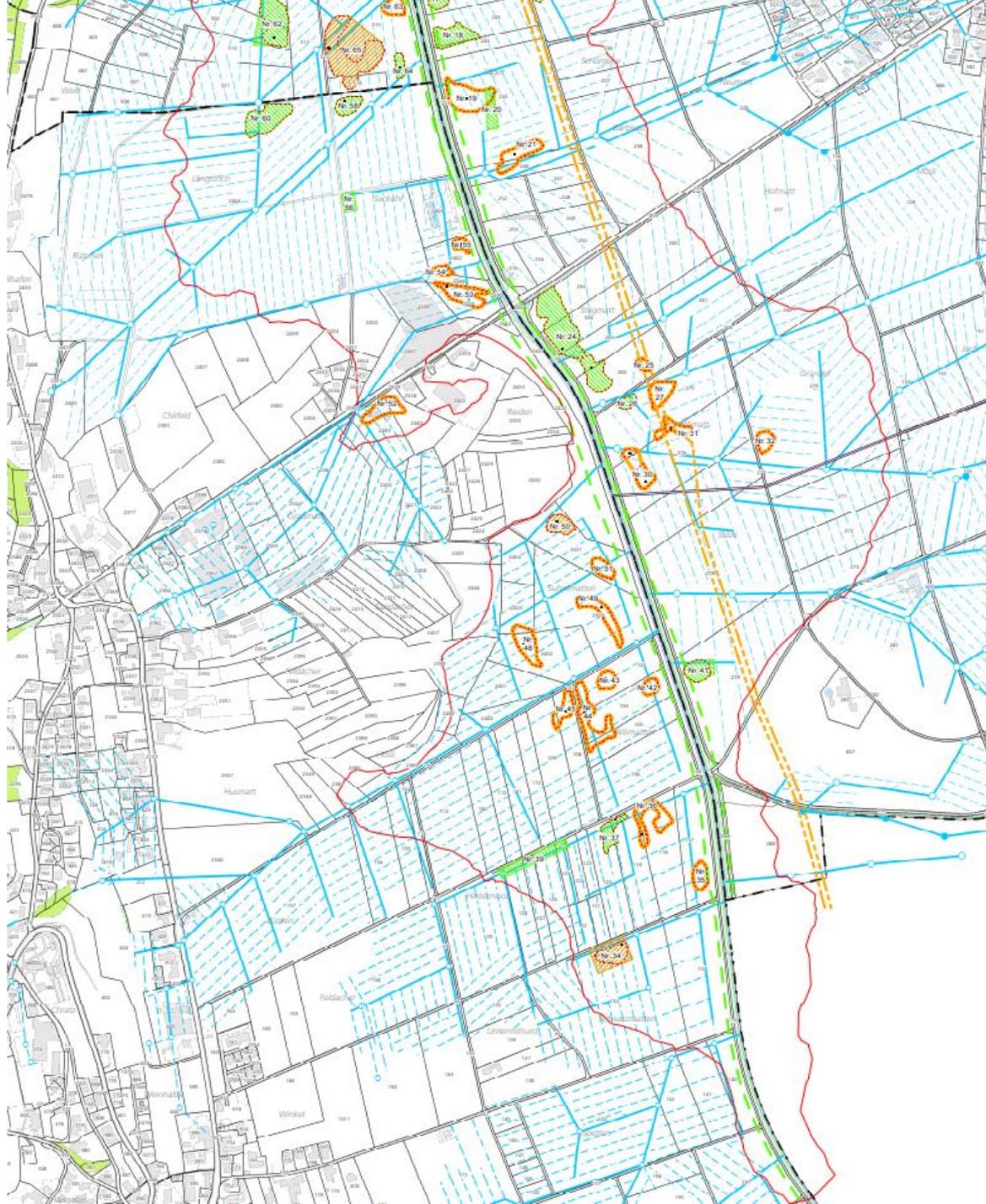
- Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)
- Anpassungen Wegnetz
- Sanierung Drainagen
- **Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)**
- Ökologie

3. Fragen



Mulden auffüllen

- **Mit der geplanten Renaturierung der Suhre fällt fruchtbarer Oberboden und Unterboden an.**
- **Dieser soll zur Auffüllung von bestehenden Geländemulden verwendet werden.**
- **Aufgefüllte Mulden sollen wo notwendig zusätzlich auch entwässert werden. Dies mit den bestehenden Drainagenetz.**
- **Ziel ist ein besseres «Ablaufen» von Oberflächenwasser Richtung Suhre, und somit die Reduktion von stehendem Wasser im Landwirtschaftsgebiet.**
- **Bewilligungsfähigkeit seitens Bundesamtes für Umwelt noch offen.**





Bewässerungsmöglichkeiten Talboden

Rahmenbedingungen:

- **Kein Wasser aus Seitenbächen**
- **Rückhaltebecken nicht realistisch**
- **Wasserentnahme in der Suhre nur wenn diese genügend Wasser führt**

Aktuelle Ideen:

- **Definierte Pumpstationen entlang der Suhre**
- **«Ansaugstutzen» kulturlandseitig des Flurweges entlang der Suhre**
- **Evt. gewisse fix verlegte Bewässerungsrohre in der Strasse**



1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

- Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)
- Anpassungen Wegnetz
- Sanierung Drainagen
- Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)
- **Ökologie**

3. Fragen



Anforderungen an ökologische Massnahmen

- **die Erhaltung wertvoller Lebensräume (Sichtbarkeit)**
- **die Vernetzung bestehender Lebensräume (im Sinne der ökologischen Infrastruktur)**
- **die Schaffung neuer Lebensräume (Landumlegungen, da wo es am sinnvollsten ist)**



Drei Arten von ökologischen Massnahmen

- **Ökologische Ausgleichsmassnahmen**
 - *Ausgleich für allg. Massnahmen der GM*
- **Ökologische Ersatzmassnahmen**
 - *Ausgleich für konkrete bauliche Massnahmen*
- **Ökologische Zusatzmassnahmen**
 - *Zusätzliche Beiträge vom Bund für zusätzliche ökologische Massnahmen*



Ökologische Ausgleichsmassnahmen

- *Ausgleich für allg. Massnahmen der GM*

Mit der Landumlegung, dem Wegbau und dem Unterhalt der Drainagen wird im Beizugsgebiet eine gewisse Intensivierung der landwirtschaftlichen Produktion erfolgen.

Die dabei verlorengegangenen Naturwerte (Verlust von Randstrukturen und Kleinräumigkeit) sind auszugleichen und zu sichern, dies im Sinne des Investitionsschutzes vom Bund.

Änderung bei der Umsetzung von §40 des kant. Baugesetzes:

- Früher: grossflächige Massnahmen mit «geringer» ökologischer Qualität
- Heute: kleinflächigere Massnahmen mit hoher ökologischer Qualität



Ökologische Ausgleichsmassnahmen

- *Ausgleich für allg. Massnahmen der GM*

Die Berechnung der Ausgleichsmassnahmen erfolgt mit einer Checkliste mit folgenden Kriterien:

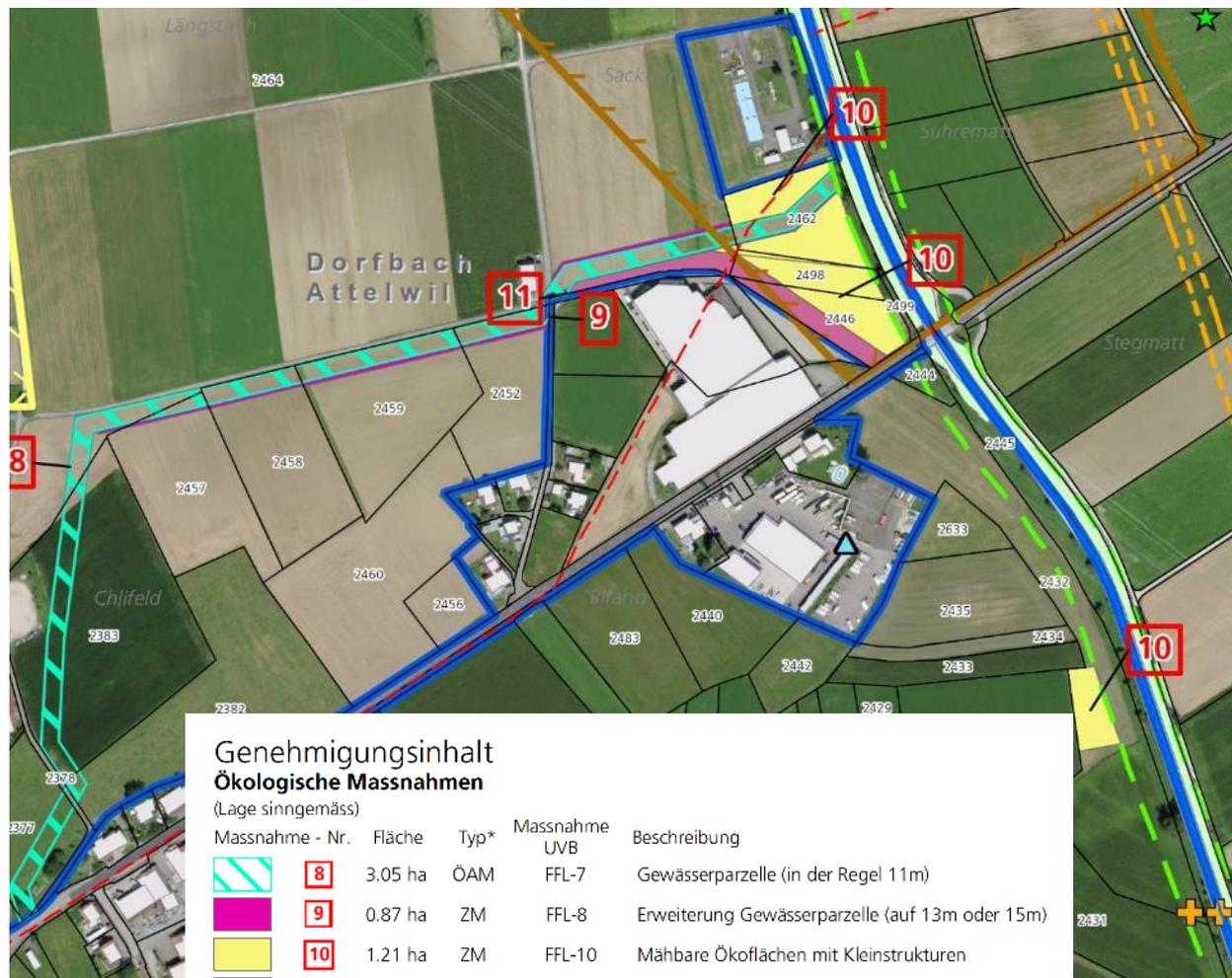
- **Zusätzliche beanspruchte Fläche durch Hoch- (landw. Neubauten) und Tiefbauten (Wegbau)**
- **Unterhalt und evtl. Erweiterung des Drainagenetzes**
- **Landumlegung (grössere Bewirtschaftungseinheiten)**



Umsetzung ökologische Ausgleichsmassnahmen

- **Renaturierung von Seitenbächen der Suhre (Eibächli, Dorfbach Attelwil, Schiesslerbach, Gehrenbach, Dorfbach Reitnau)**
 - **Ökologische Bewirtschaftung der Einmündungsbereiche**
 - **Mähbare ökologische Flächen mit Kleinstrukturen wie Tümpel, Ast- und Steinhäufen**

Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Ökologie



Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil, Ökologie



Genehmigungsinhalt

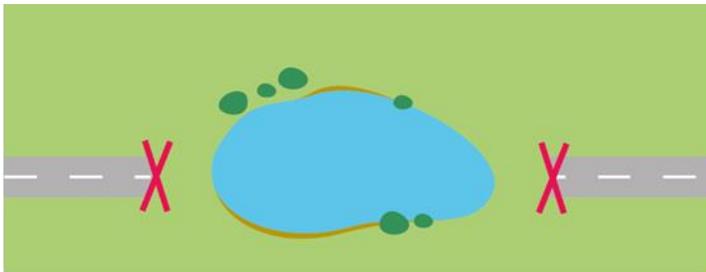
Ökologische Massnahmen

(Lage sinngemäss)

Massnahme - Nr.	Fläche	Typ*	Massnahme UVB	Beschreibung
 8	3.05 ha	ÖAM	FFL-7	Gewässerparzelle (in der Regel 11m)
 9	0.87 ha	ZM	FFL-8	Erweiterung Gewässerparzelle (auf 13m oder 15m)
 10	1.21 ha	ZM	FFL-10	Mähbare Ökoflächen mit Kleinstrukturen
 11	0.26 ha	ZM	FFL-11	Hochwasserschutzdamm
 12	0.09 ha	ZM	FFL-12	Ableitung Oberflächengewässer



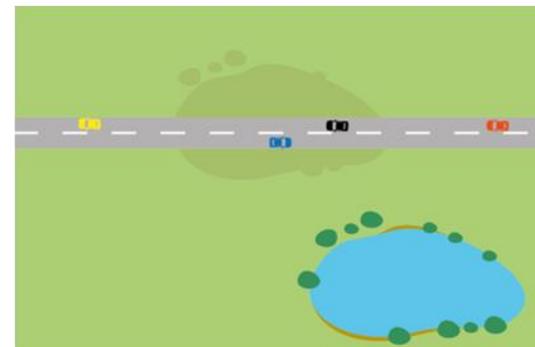
Ökologische Ersatzmassnahmen



Schonung



Ersatz



Die Umsetzung erfolgt bauprojektspezifisch



Ökologische Zusatzmassnahmen (nach Art. 26 Abs. 1 SVV)

Art. 26 Zusatzbeiträge

1 Die Beitragssätze können auf Antrag des Kantons für folgende Zusatzleistungen höchstens um je 3 Prozentpunkte erhöht werden:

- a. Aufwertung von Kleingewässern in der Landwirtschaftszone;**
- b. Massnahmen des Bodenschutzes oder zur Qualitätssicherung von Fruchtfolgeflächen;**
- c. besondere ökologische Massnahmen;**

....



Ökologische Zusatzmassnahmen (nach Art. 26 Abs. 1 SVV)

Umsetzungsmöglichkeiten

- **Aufhebung von Amphibienfallen (Schächte / Einlaufbauwerke)**
- **Evtl. Waldrandaufwertungen (innerhalb Perimeter)**
- **Erweiterung von bestehenden Naturreservaten**
- **Hangparallele Bewirtschaftung in erosionsgefährdeten Gebieten**
- **Ausgedehnte Vernetzungs- und Ökomassnahmen**
- **Sichern und Aufwerten der bestehenden Biotope und Tümpel**
- **Verbreiterung des Gewässerraums**

Diese Massnahmen müssen im Generellen Projekt definiert sein!

Informationsveranstaltung Mitwirkung Generelles Projekt GM Reitnau und Attelwil



Sprechstunde

Am Montag, 30. Juni 2025 (18.00 bis 20.00 Uhr)

Gemeindesaal Attelwil, Kirchmattstrasse 72

Am Montag, 7. Juli 2025 (17.00 bis 19.00 Uhr)

Gemeindesaal Attelwil, Kirchmattstrasse 72

Mitwirkungen sind schriftlich, begründet und unterzeichnet bis
spätestens am 31. August 2025 zu richten an:

Gesamtmelioration Reitnau und Attelwil «Mitwirkung»

Daniel Habegger

Zelglihof 106

5506 Mägenwil

oder per Mail an habegger.daniel@bluewin.ch

Bitte Adressänderungen melden!

Schriftliche Vollmachten für gemeinschaftliches Eigentum!



1. Ablauf Mitwirkung

2. Generelles Projekt

- Kostenschätzung GM (Stand Juni 2025)
- Anpassungen Wegnetz
- Sanierung Drainagen
- Spezialprojekte (Mulden, Bewässerung, ...)
- Ökologie

3. Fragen



Besten Dank!

Fragen ?