



An die  
Genossenschafterinnen und  
Genossenschafter

5056 Attelwil, 18. Mai 2022 /

**Einladung zur 1. Generalversammlung 2022, 13. Juni 2022, 20.00 Uhr  
Mehrzweckhalle Reitnau**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Ausführungskommission (AK) lädt Sie gerne zur 1. Generalversammlung ein. Es werden keine Beschlüsse zu fassen sein. Die erste Jahresrechnung wird erst per Ende 2022 erstellt.

**Traktanden der Generalversammlung 2022**

1. Begrüssung
2. Bericht des Präsidenten über den Stand der bisherigen Arbeiten
3. Stand von Projekt Hochwasserschutz mit Bastian Schmid, ALG
4. Vorstellen von Firma myx GmbH und Projektleiter der Bodenkartierung
5. Meldungen über bestehende Terrainanpassungen
6. Informationen zu Landkauf durch die Genossenschaft
7. Nächste Schritte und Zeitplan
8. Verschiedenes

**Hinweis:**

**Da keine rechtsgültigen Beschlüsse zu fassen sind, können ausnahmsweise alle Gesamt- und Miteigentümer an der Generalversammlung teilnehmen.**

**Meldungen über bestehende Terrainanpassungen**

Für eine rationelle und genaue Bodenkartierung bittet das Büro myx um Informationen bezüglich Terrainanpassungen aus der Vergangenheit. Diese Gebiete weisen keinen «natürlich gewachsenen» Boden auf und verursachen zusätzlichen Aufwand bei der Bodenkartierung. Wenn dem Büro myx diese Gebiete vorgängig bekannt sind, kann der diesbezügliche Mehraufwand in Grenzen gehalten werden. Alle Landbesitzer und Landwirte werden hiermit gebeten, bekannte klein- und grossräumige Terrainveränderungen (Bodenverbesserungen) zu melden. Wir bitten Sie, uns einen Plan mit den Ihnen bekannten Bodenveränderungen zu senden oder den Präsidenten telefonisch zu kontaktieren.

### **Landerwerb durch die Genossenschaft**

Die Genossenschaft hat ein übergeordnetes Interesse im Perimeter von Reitnau und Attelwil Landparzellen zu erwerben – was in den Statuten explizit vorgesehen ist. Sie erhält dadurch Flexibilität für Umlegungen, Arrondierungen und Wege. Verkaufswillige Grundeigentümer sind eingeladen, ihre Parzellen der Genossenschaft zu marktüblichen Konditionen anzubieten und sich beim Präsidenten zu melden. Wie üblich sind Handänderungen von Landwirtschaftsland durch die Abteilung Landwirtschaft Aargau vom Kanton zu genehmigen. Bei Verkäufen an die Genossenschaft im Rahmen der Melioration entfallen die Grundbuchkosten.

Im Anschluss an die Versammlung sind alle Teilnehmer zu einem kleinen Imbiss eingeladen.

Freundliche Grüsse

**Bodenverbesserungsgenossenschaft  
Reitnau und Attelwil**



Daniel Habegger  
Präsident



Emil Gafner  
Aktuar

### Verteiler

- Mitglieder BVG Reitnau und Attelwil
- Ausführungskommission
- Gemeinderat Reitnau
- Claudio von Felten, Sektion Strukturverbesserung und Raumnutzung
- Martin Zürner, myx GmbH, Uster (Projektleiter Bodenkartierung)
- Bastian Schmid, Projektleiter, Abteilung Landschaft und Gewässer Kanton Aargau